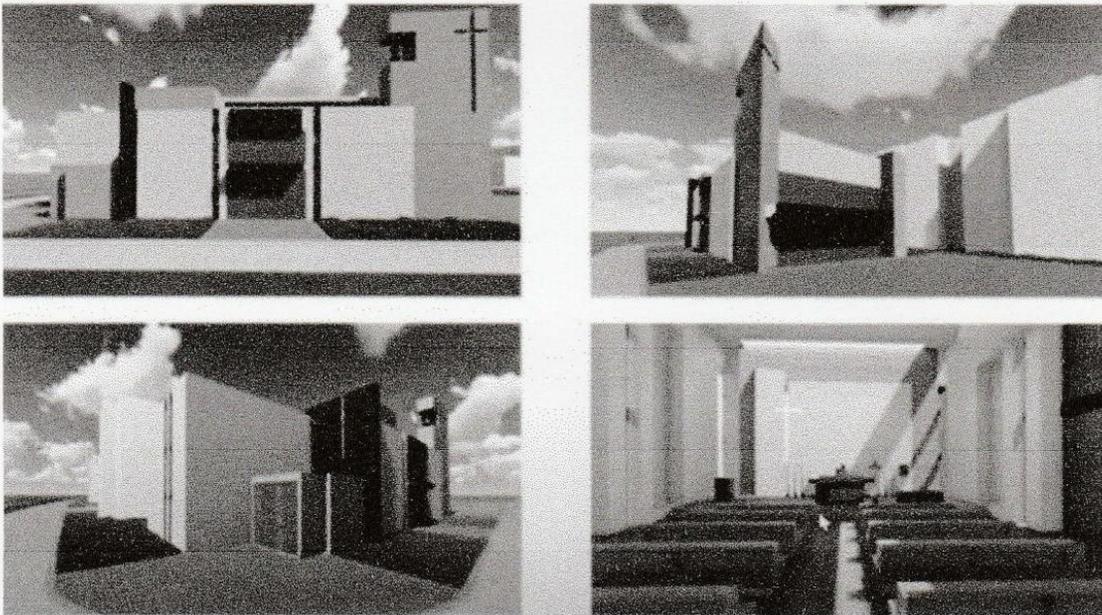




Bogotá D.C., 29 de agosto de 2020

COMUNICADO

INFORME DEL PROCESO DE LA GESTIÓN ADELANTADA PARA LA CONSECUCCIÓN DEL LOTE PARA EL TEMPLO PARROQUIAL



La PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DEL CAMINO le informa a toda la comunidad parroquial, los avances referentes al proceso de consecución del lote para la construcción del templo.

El primer acercamiento del párroco con la constructora AMARILO S.A.S., para conocer los avances del proceso se llevó a cabo de manera presencial en las oficinas de AMARILO el pasado mes de marzo. A la reunión programada asistieron el Padre MIGUEL ÁNGEL MÉNDEZ, dos miembros de CONSEJO ECONÓMICO, el ingeniero DIEGO RAMÍREZ y el arquitecto DANIEL GALVIS, encargado de los diseños. En esta reunión se informó acerca de dos alternativas para el

Dirección Cra 116 # 77 - 65 · torre 12 apto 307 **Whatsapp y teléfono** 321 3400604

nuestrasradelcamino@diocesisdeengativa.org



@nsdelcamino



/parroquiansdelcamino



@parroquianuestrasradelcamino





desenglobe del lote en el cual se va a construir el templo; la primera con un tiempo estimado hasta el mes de octubre de 2020 y la segunda con tiempo estimado hasta marzo de 2021.

El pasado 27 de agosto, AMARILO S.A.S. nuevamente citó al CONSEJO ECONÓMICO a una reunión virtual, en la cual se informó que el nuevo encargado del proyecto es el Ingeniero IVÁN CAMILO CAICEDO, reemplazando a el ingeniero DIEGO RAMÍREZ. Igualmente, en la reunión se dieron a conocer los últimos lineamientos y disposiciones de la familia HERRERA OBREGÓN, propietaria del terreno en junta realizada el pasado mes de julio de 2020:

1. Que la Familia HERRERA OBREGÓN manifiesta que sigue en pie la intención de donar el lote, con la condición de que ahí se construya el templo, para ello solicitaron a la Parroquia los documentos soporte en cuanto a esquema de donación y financiación del proyecto, los cuales fueron aportados por la Parroquia.
2. Que en el barrio GRAN GRANADA se estaba realizando el proceso de saneamiento global de toda la urbanización, que incluye el lote de la Parroquia, mediante la entrega del espacio público al Distrito, el cual se detuvo por causa de la Pandemia, la próxima semana el IDU retomará las visitas para recibir el alumbrado público, las redes de acueducto y alcantarillado; una vez culminado este proceso hará entrega formal de todo el proyecto urbanístico y los predios de espacio público al Distrito.
3. Que por temas de carácter tributario la familia HERRERA OBREGÓN decidió no hacer la donación este año, por lo tanto, se hará efectiva el próximo año.
4. Que con respecto del proceso de saneamiento y desenglobe del lote parroquial se pueden seguir 2 rutas

Ruta 1

- Modificación de Plano Urbanístico (2 meses)
- Elaboración de escrituras de desenglobe (1 mes)
- Registro de escrituras y creación de nuevo CTL (2 meses)
- Transferencia de la propiedad del inmueble (1 mes)

Dirección Cra 116 # 77 - 65 · torre 12 apto 307 **Whatsapp y teléfono** 321 3400604

nuestrasradelcamino@diocesisdeengativa.org



@nsdelcamino



/parroquiansdelcamino



@parroquianuestrasradelcamino





Ruta 2

- Construcción de plano urbanístico, plano al detalle de saneamiento para la urbanización (3 meses)
 - Modificación de plano urbanístico, ajustes necesarios de saneamiento (2 meses)
 - Elaboración de escrituras de englobe (1 mes)
 - Elaboración de escrituras de desenglobe (1 mes)
 - Registro de escrituras y creación de nuevo CTL (2 meses)
 - Transferencia del inmueble (1 mes)
5. Que la directora jurídica de la compañía de la familia HERRERA OBREGÓN recomendó que se escoja la ruta 2, la cual contempla el saneamiento total de la urbanización, actividades que debían comenzar durante el mes de agosto, y como ya fue mencionado no fue posible por las disposiciones del Gobierno Nacional con ocasión de la Pandemia COVID-19

En la misma reunión, los representantes de la comunidad parroquial solicitaron al ingeniero CAICEDO que en la próxima reunión con la familia HERRERA OBREGÓN se valide la posibilidad de optar por la ruta 1 para el saneamiento, ya que los tiempos de la ruta 2 son muy extensos y se corre el riesgo de no finalizar la donación para el año 2021. Una vez se eleve la consulta, se nos informará la respuesta.

Seguiremos atentos a la reactivación de las diferentes actividades que permitan el avance de este proceso.

Cordialmente,



P. MIGUEL ÁNGEL MÉNDEZ – PÁRROCO
Y CONSEJO ECONÓMICO
PÁRROCO NTRA. SRA. DEL CAMINO